



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2023.01.27 07:50:29
EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΒ6ΦΩ63-9Τ9

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 1/2023
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 12/2023
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου : "Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου".

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις 25 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1767/5/20-01-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 29 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	16	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	1	ΔΗΜΟΥ Π.
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	17	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	2	ΣΚΙΑΛΙΩΤΗ Ε.
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	18	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.	3	ΖΗΣΗΣ ΣΠ.
4	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	19	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.	4	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.
5	ΒΡΕΤΤΟΥ ΑΝ.	20	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.	5	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.
6	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	21	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	6	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.
7	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	22	ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ Κ.	7	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.
8	ΘΑΝΟΥ Μ.	23	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.	8	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.
9	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	24	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.	9	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.
10	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	25	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.	10	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.
11	ΜΑΘΑΣ Ι.	26	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.	11	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.
12	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	27	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ	12	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
13	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	28	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α		
14	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	29	ΧΑΛΑΡΗ Α.		
15	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.				

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται **δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 , κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού ..

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος : Α) την υπ' αρ. πρωτ. 144/18-01-23 σε ορθή επανάληψη εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. η

οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα : Αποστολή 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου : **"Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου"**

Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου **"Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου"** καθώς και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση όπως εγκρίθηκε από το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Προϊστάμενος
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
α/α

Όλγα Βλάχου
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ

Συνημμένα

- 1) Η με αρ. πρωτοκόλλου αποστολέα 1324446/09.01.2023 απόφαση ΤΣΔΕΠΑ
- 2) Εισηγητική έκθεση προς ΤΣΔΕΠΑ
- 3) 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας
- 4) Πίνακας επί έλασσον δαπανών>>

Και β) την εισήγηση για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών του 3ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών για το έργο «Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου», η οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα : Εισήγηση για τη «χρήση των επί έλασσον δαπανών» του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και την Έγκριση 1^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ του έργου με τίτλο: **«ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ ΕΩΣ ΓΡΑΜΜΟΥ»**

Ανάδοχος: Κ/ΞΙΑ ΕΥΡΥΘΜΟΣ Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε - ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ -

Παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε αφού λάβετε υπόψη σας τα εξής:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο περιλαμβάνει την διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από την οδό Γράμμου έως την οδό Θεομήτορος για συνολικό μήκος 1.861,63 μ., τη βελτίωση ισόπεδων κυκλοφοριακών κόμβων στη συμβολή της Λ. Αγίου Δημητρίου με : - την οδό Άλκη Αργυριάδη - την οδό Αγ. Βαρβάρας - την οδό Θεομήτορος. Το ανωτέρω αντικείμενο περιλαμβάνει εργασίες αστικής οδοποιίας, υδραυλικών, ειδικών αρχιτεκτονικών διαμορφώσεων, πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού.

Η υπ' αριθ. 37/2017/2012 μελέτη εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 92/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου

Η δημοπρασία του έργου διενεργήθηκε στις 03/07/2018, με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης και μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία με επωνυμία ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΥΡΥΘΜΟΣ Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε – ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ, η οποία προσέφερε Μέση Έκπτωση 51,19% (πενήντα ένα και δέκα εννέα εκατοστά επί τοις εκατό)

Με την 302/10-12-2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.) και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας, στην εταιρεία ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΥΡΥΘΜΟΣ Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε – ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ.

Το συμφωνητικό υπεγράφη την 27/01/2020 για ποσό 2.725.314,22 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (εργασίες με Γ.Ε. + Ο.Ε. (18%) 1.744.505,33 ευρώ, απρόβλεπτα 261.675,80 ευρώ, απολογιστικές εργασίες 165.944,44 ευρώ, αναθεώρηση 25.708,48 ευρώ και ΦΠΑ (23%) 527.480,17 ευρώ).

Η συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου ορίζεται σε σαράντα έξι (46) μήνες, αρχομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΘΕΜΑΤΟΣ

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης είναι η «σύμφωνη γνώμη» του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής για την χρήση των «επί έλασσον δαπανών» και την έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης που περιλαμβάνονται στον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, σύμφωνα το άρθρο 156 του ν. 4412/2016.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Ο παρών 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάσσεται για να συμπεριλάβει την αρχική σύμβαση με τις αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών, όπως αυτές διαμορφώνονται τόσο από τις επιμετρήσεις των μέχρι σήμερα εκτελεσμένων εργασιών βάσει πραγματικών δεδομένων της κατασκευής, όσο και από ακριβέστερες προμετρήσεις των υπολειπόμενων τμημάτων.

Οι νέες εργασίες που περιλαμβάνονται αφορούν φυτικό υλικό μεγαλύτερου μεγέθους και κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα, την ασφάλεια και την εύρυθμη λειτουργία του έργου, λόγω φαινομένων κλοπής και βανδαλισμού του φυτικού υλικού μικρού μεγέθους. Επιπλέον συνεισφέρουν στην άμεση αισθητική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του έργου, προσφέροντας περισσότερο οξυγόνο, φιλτράρισμα μεγαλύτερης ποσότητας ρύπων καθώς και καλύτερη σκίαση.

Για την εξεύρεση των τιμών των νέων εργασιών ελήφθησαν υπ' όψη τα σχετικά άρθρα των εγκεκριμένων τιμολογίων για όσες εργασίες υπάρχουν τέτοια, ενώ για όσα δεν υπάρχουν άρθρα αυτούσια ελήφθησαν υπ' όψη τα εγκεκριμένα άρθρα και οι τιμές προσδιορίζονται κατ' αναλογία αυτών.

Οι τιμές των άρθρων που ελήφθησαν υπ' όψη είναι αυτές του τριμήνου σύνταξης μελετών του έργου. Οι νέες εργασίες εντάχθηκαν στις αντίστοιχες ομάδες (κατηγορίες) του τιμολογίου μελέτης και δεδομένου ότι ο συντελεστής $s=1$, οι νέες τιμές θα υποστούν την έκπτωση της κατηγορίας (ομάδας) που εντάχθηκαν. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν το ποσοστό οφέλους 18% και θα αναθεωρούνται σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα του 3ου ΠΚΤΜΝΕ.

Αναλυτικά έχουμε:

- Άρθρο ΝΤ3.1 Προμήθεια κατάλληλου τύπου δέντρων
- Άρθρο ΝΤ3.2 Προμήθεια καταλλήλου τύπου Θάμνων
- Άρθρο ΝΤ3.3 Διάφορες εργασίες έργων Πρασίνου
- Άρθρο ΝΤ3.4 Σωλήνες προστασίας υπογείων δικτύων από πολυαιθυλένιο (HDPE) διαμέτρου DN90 mm
- Άρθρο ΝΤ3.5 Σωλήνες προστασίας υπογείων δικτύων από πολυαιθυλένιο (HDPE) διαμέτρου DN63 mm.
- Άρθρο ΝΤ3.6 Καλώδιο τύπου JVV-U (πρώην ΝΥΥ)
- Άρθρο ΝΤ3.7 Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής.

Οι ανωτέρω εργασίες στο σύνολο τους αποτελούν εργασίες αναγκαίες για την αρτιότητα ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου, το οποίο θα τεθεί άμεσα σε κοινή χρήση. Η δαπάνη των παρπατών αναγκών για την έντεχνη και ασφαλή εκτέλεση εργασιών καλύπτεται εξ ολοκλήρου από ανάλωση μέρους του ποσού των απροβλέπτων.

Δ. ΔΑΠΑΝΕΣ

Η δαπάνη των εργασιών του 3^{ου} ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 2.005.581,03 €, η δαπάνη των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 600,10 €, η δαπάνη των απολογιστικών εργασιών παραμένει αμετάβλητη στο ποσό των 165.944,44 € όπως και η δαπάνη της αναθεώρησης σε 25.708,48 €.

Η συνολική δαπάνη του 3^{ου} ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 2.725.314,22 € με ΦΠΑ, δηλαδή σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη. Η δαπάνη των νέων εργασιών καλύπτεται εξ ολοκλήρου από ανάλωση του ποσού των απροβλέπτων. Οι αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών κρίθηκαν απαραίτητες για την ασφάλεια, αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, το οποίο θα τεθεί άμεσα σε κοινή χρήση.

Αναλυτικότερα σύμφωνα με τα παρακάτω πίνακα έχουμε τις εξής μεταβολές:

• Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της Αρχικής Σύμβασης.		
• Επί έλασσον δαπάνες έχουμε στις κατηγορίες: (βλ. πίνακα έλεγχος επί έλασσον)		
ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	22.201,54 €	(ποσοστό 3.96%)
ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	20.941,48 €	(ποσοστό 19.49%)
ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	10.503,81 €	(ποσοστό 3.95%)
Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	3.397,51 €	(ποσοστό 1.38%)
Σύνολο :	57.044,24 €	
• Ενώ επιπλέον δαπάνες έχουμε στις κατηγορίες:		
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	26.250,30 €	(ποσοστό 18.10%)
ΣΗΜΑΝΣΗ - ΑΣΦΑΛΕΙΑ	23.033,38 €	(ποσοστό 92.60%)
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	38.228,00 €	(ποσοστό 29.92%)
Σύνολο :	87.511,68 €	

Προκειμένου να καλυφθούν οι επιπλέον δαπάνες χρησιμοποιείται το σύνολο των αποδεκτών επί έλασσον δαπανών.

Οι δαπάνες των νέων εργασιών καθώς και των επιπλέον μετά από έλεγχο του 20%, ήτοι :

- Δαπάνες ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 224.805,25 €
- Δαπάνες ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ 20% επιπλέον εργασιών 30.731,66 €

ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ (με ΓΕ&ΟΕ) 261.068,99 € που καλύπτονται αποκλειστικά από το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών.

Η δαπάνη των απολογιστικών εργασιών παραμένει στις 165.944,44 € και αφορούν κατά βάση τις δαπάνες (Αρχαιολογική έρευνα, διαχείριση Α.ΕΚ.Κ. (Απόβλητα Εκσκαφών και Κατεδαφίσεων).

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Από τον ν. 4412/16 και ειδικότερα στο άρθρο 156 παρ.1 προβλέπεται :

β) Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης, εφόσον ο φορέας κατασκευής του έργου διαπιστώσει, ότι προέκυψε ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται, είτε κατά το είδος είτε κατά την ποσότητα, στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και κατέστησαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση.

δ) Οποιαδήποτε αύξηση του συμβατικού ανταλλάγματος που μπορεί να προκύψει από τις ως άνω τροποποιήσεις δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης, χωρίς την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α.. Στο ως άνω ποσό συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή για τη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών για την υλοποίηση των τροποποιήσεων. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.

Η παρ. 2 του άρθρου 132 αναφέρει τα εξής:

Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορεί να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών:

α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5, και

β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων.

Η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα 1η Σ.Σ.Ε., στην οποία περιλαμβάνονται κατά βάση επιπλέον εργασίες που αφορούν το δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων υδάτων του έργου. Οι εργασίες αυτές δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά και οικονομικά από το κυρίως έργο και είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή του χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική φύση του έργου.

Αποτελούσαν εργασίες που προέκυψαν κατά κύριο λόγο αφενός από την απρόβλεπτη περίσταση της ύπαρξης μη καταγεγραμμένων ή σε διαφορετική θέση και βάθος από το προβλεπόμενο, δικτύων Αποχέτευσης ακαθάρτων, Ηλεκτρικού Ρεύματος και Τηλεπικοινωνιών που οδήγησαν στην ανάγκη προσαρμογών της οριζοντιογραφίας της όδευσης του δικτύου ομβρίων, αφετέρου από απαιτήσεις της επικαιροποιημένης υδραυλικής μελέτης έτσι όπως εγκρίθηκε από την Ο.Ε. κατόπιν της θετικής γνωμοδότησης του αρμόδιου συμβούλιου της Κεντρικής Συντονιστικής Επιτροπής του άρθ. 140 του ν. 4072/2012 πριν την έναρξη των εργασιών.

Συγκεκριμένα η ύπαρξη σε μη αναμενόμενα βάθη εκτεταμένων δικτύων Ο.Κ.Ω. στην αστική περιοχή επέμβασης, και τα διερχόμενα δίκτυα Αγωγών ρεύματος μεγαλύτερα των 20.000 Volt δημιούργησαν δυσχέρειες στην κατασκευή του δικτύου, και την ανάγκη τοποθέτησης νέων φρεατίων επίσκεψης. Δεν πρέπει να λησμονούμαι ότι η Λεωφόρος Αγίου Δημητρίου πέρα από το ότι είναι κύριος οδικός άξονας, διασχίζει κάθετα το Ρέμα της Πικροδάφνης με γέφυρα που αποτελεί και το μοναδικό σημείο διέλευσης για σειρά δικτύων ΟΚΩ. Ακόμη, η προστασία και ασφάλεια της κατασκευής στη θέση εκβολής, με την υψομετρική διαφορά και κλίση των πρανών του ρέματος, είναι οι λόγοι για τους οποίους απαιτήθηκε σύμφωνα με την επικαιροποιημένη μελέτη, η ένταξη στο έργο των εργασιών κατασκευής βαθμιδωτών ρείθρων από συρματοκιβώτια προστασίας.

Στη Συμπληρωματική Σύμβαση περιλαμβάνονται επίσης Απολογιστικές Εργασίες σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 154 του ν. 4412/2016, ποσού 95.000,00€, για να καλύψει τόσο τις αυξημένες δαπάνες για Αρχαιολογική έρευνα, διαχείριση Α.ΕΚ.Κ. όσο και για την πληρωμή απολογιστικά των δαπανών από τις υπερβολικές αυξήσεις σε ασφάλτο, PVC & HDPE που πρέπει να αποζημιωθούν

απολογιστικά σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 1 της ΚΥΑ 275234 Υπουργών Οικονομικών – Υποδομών και Μεταφορών όπως έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 4767/Β/12-9-2022.

Η παρούσα 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση, δεδομένου ότι η αξία της είναι:

- α) Κατώτερη των ορίων εφαρμογής των οδηγιών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 του ν. 4412/2016.
- β) Η αξία της τροποποίησης της Σύμβασης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 15,00% της αξίας της αρχικής Σύμβασης.
- γ) Οι εργασίες της είναι απαραίτητες για την τελειοποίηση, αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται τόσο το "βασικό σχέδιο" του έργου, όπως αυτό προβλέπεται από την μελέτη του έργου, όσο και τα βασικά διακριτά στοιχεία του, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δηλαδή δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του και δε μεταβάλλουν τη συνολική φύση της αρχικής σύμβασης.

Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Επειδή:

- Οι προαναφερθείσες αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 3^ο Α.Π.Ε. κατέστησαν αναγκαίες για την πλήρη, έντεχνη και ασφαλή ολοκλήρωση του έργου χωρίς να θίγονται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών,
 - α) αφορούν το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, με το οποίο παρουσιάζουν αναγκαία συνάφεια και δεν περιλαμβάνονται στην αρχικά συναφθείσα σύμβαση,
 - β) δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά και οικονομικά από το κυρίως έργο και είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή του χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική φύση του έργου,
 - γ) περιλαμβάνουν επιπλέον απολογιστικές εργασίες σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 154 του ν. 4412/2016.
- Η τροποποίηση χαρακτηρίζεται «Ήσσονος σημασίας» σύμφωνα με την κατευθυντήρια οδηγία 22 της Ε.Α.Α.Δ.Η.Σ.Υ. δεδομένου ότι η αξία της είναι:
 - α) Κατώτερη των ορίων εφαρμογής των οδηγιών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 του ν. 4412/2016,
 - β) η αξία της τροποποίησης της Σύμβασης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 15,00% της αξίας της αρχικής Σύμβασης,
 - γ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση του έργου,
 - δ) συντρέχουν οι προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του ν. 4412/2016,
 - ε) η τροποποίηση που φέρει η Συμπληρωματική Σύμβαση κρίνεται σύμφωνα με το άρθρο 337 του ν. 4412/2016 μη ουσιώδης.
- Η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται με την Αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α. στο ποσό των **3.125.414,22 €**, δηλαδή παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, αύξηση κατά 400.100,00 € ή ποσοστό 14,68%.
- Τα παραπάνω γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση - σύμφωνη γνώμη του **Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής** ως προς την χρήση των **«επί έλασσον δαπανών»** και την έγκριση της **1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης** που περιλαμβάνονται στον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου **«ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΠΟ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ ΕΩΣ ΓΡΑΜΜΟΥ»** σύμφωνα με το άρθρο 156 του ν. 4412/2016.

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

α/α

ΟΛΓΑ ΒΛΑΧΟΥ

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ>>

Και γ) τη θετική γνώμη του ΤΣΔΕΠΑ (θέμα 4^ο πρακτικό 25^{ης} συνεδρίασης στις 21/12/2022) για τη σύναψη της 1^{ης} ΣΣΕ στον 3^ο ΑΠΕ του έργου «Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, την εισήγηση για τη χρήση των επί ελασσον δαπανών του 3^{ου} ΑΠΕ , τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου: «:Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου», αρμοδίως υπογεγραμμένα, τη θετική γνώμη του ΤΣΔΕΠΑ (θέμα 4^ο πρακτικό 25^{ης} συνεδρίασης στις 21/12/2022) για τη σύναψη της 1^{ης} ΣΣΕ στον 3^ο ΑΠΕ του ανωτέρω έργου , καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, , μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **23 υπέρ και 2 κατά** (κ.κ. Αβραμίδου, Γιαννέζος)

Εγκρίνει τον 3^ο ΑΠΕ και την 1^η ΣΣΕ του έργου «:Διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου από Θεομήτορος έως Γράμμου», σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ. κ. Λασκαρίδης, Κοτσόπουλος, Χάλαρη, Κοκοτσάκης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **12/25-01-2023**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΕΛΗ

ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ